

Prodej RD 4+1, pozemek 682 m², Roudnice nad Labem - Podluský okr. Litoměřice

Na Čihadlech 1897, Roudnice nad Labem, Litoměřice

Cena **3 069 000 Kč**

cena je uvedena včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej

Plocha 682 m²

Typ nemovitosti Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej rodinného domu 4+1 na pozemku o celkové výměře 682 m², v klidné části Roudnice nad Labem - Podluský okr. Litoměřice. V přízemí domu se nachází, předsíň, chodba, kuchyňský kout, spíž, dva pokoje, koupelna a WC. V patře domu jsou dva pokoje, koupelna s vanou, WC a dva vchody na půdu, kde je možno vybudovat další pokoje o patro výš je ještě samostatná půda, která se dá využít k vybudování dalších pokojů. Dům je celý podsklepen. V podsklepené části domu se nachází prádelna, garáž, kotelna a další dvě místnosti, které jsou vhodné na jakékoliv skladování. Střecha a krovy jsou v pořádku. Dům je možno využít jako dvougenerační bydlení. Okna domu jsou dřevěná ve velmi dobrém stavu. Vytápění domu je řešeno pomocí kotle na tuhá paliva s možností přepnutí na elektrický kotel. Plyn je přiveden na hranici pozemku. Dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci. Součástí domu je dvoreček, který je před domem, za domem je upravená zahrada s bazénem, kde je možnost příjemného posezení. U domu je prostorná kůlna. Výborné spojení na Prahu dálnice D8 cca 5 minuty od domu, autem do Prahy 25 min., přímé spojení vlakem a autobusem. Ve městě je veškerá občanská vybavenost jsou obchody, restaurace, základní škola, mateřská škola, pošta, zdravotní středisko, vlakové nádraží. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100073

Druh budovy

Cihlová

Garáž

Ano

Pozemek

682 m²

Sklep

Ano

Stav

Dobrý

Energetická třída

G

Počet parkovacích míst

6



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz