

Prodej domu 2+1, pozemek 2245 m2, Ctiněves okr. Litoměřice

Ctiněves 79, Litoměřice

| | |
|---|---------------------|
| Cena | 2 079 000 Kč |
| cena je uvedena včetně kompletního právního servisu + daň | |
| Typ nabídky | Prodej |
| Plocha | 110 m ² |
| Typ nemovitosti | Rodinné domy |



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej rodinného domu 2+1 v malebném prostředí pod úpatím hory Říp v obci Ctiněves okr. Litoměřice s pozemkem o celkové výměře 2245 m². V přízemí domu se nachází předsíň, kuchyň, dva pokoje, komora a koupelna. Dům je určen zejména k rekonstrukci dle představ nového majitele, nabízí se zde možnost půdní vestavby. Vytápění domu zajišťuje ústřední topení na tuhá paliva nebo možno vytápet kamny, plyn je na hranici pozemku, ohřev vody zajišťuje bojler, dům má vlastní jímku, kanalizace je na hranici pozemku, dům má vlastní studnu a je napojen na městský vodovod, elektřina 220V / 380V. K domu náleží prostorná upravená zahrada s krásným výhledem na horu Říp, kde je možnost příjemného posezení, na zahradě se nachází studna s užitkovou vodou dále garáž, dílna, špýchar a další stavby (kůlny). Možnost vjezdu ze silnice přímo na pozemek. Přímé spojení na Prahu cca 5 minut, dálnice D8 cca 5 minut od domu. Ve Ctiněvsi je základní občanská vybavenost obecní úřad, potraviny, restaurace vše vzdálené cca 200 m. Obec Ctiněves je velmi hezká a klidná vesnice. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100365

| | | | |
|-------------------------------|----------------------|---------------|------------------------|
| Druh budovy | Smíšená | Garáž | Ano |
| Pozemek | 2 245 m ² | Voda | Místní zdroj |
| Stav | Před rekonstrukcí | Topení | Ústřední - tuhá paliva |
| Energetická třída | G | | |
| Počet parkovacích míst | 5 | | |



Kovářová Gabriela
 g.kovarova@starsreality.cz
 +420 605 112 373
 www.starsreality.cz