

Prodej domu 3+1, na pozemku 182 m² v Lužci nad Vlt.

Spojovací 115, Lužec nad Vltavou, Mělník

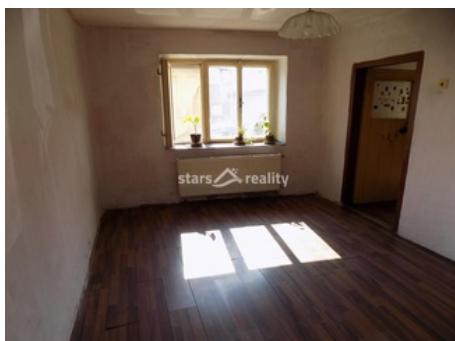
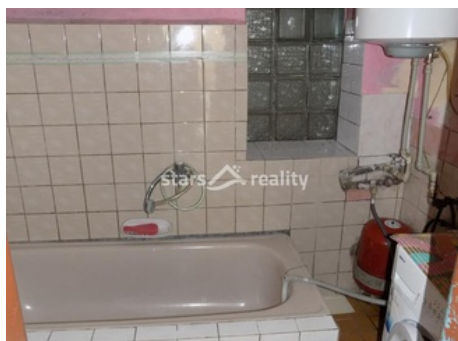
Cena **940 000 Kč**
+ provize RK + daň

Typ nabídky Prodej
Plocha 85 m²
Typ nemovitosti Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej rodinného domu 3+1, v obci Lužec nad Vltavou okr. Mělník s pozemkem o celkové výměře 182 m². V přízemí domu se nachází předsíň, kuchyň, dva pokoje, komora, koupelna a samostatné WC, dům je částečně podsklepen. Dům je určen zejména k rekonstrukci dle představ nového majitele, nabízí se zde možnost půdní vestavby. Vytápění domu zajišťuje ústřední elektrické topení nebo kamna na tuhá paliva, plyn je na hranici pozemku, ohřev vody zajišťuje bojler, dům je napojen na kanalizaci, má vlastní studnu, městský vodovod se nachází u pozemku, elektrika 220V / 380V. K domu náleží malý dvůr s kůlnami. Přímé spojení na Prahu cca 15 minut, dálnice D8 cca 5 minut od domu. Ve Lužci nad Vltavou je výborná občanská vybavenost obecní úřad, škola, školka, potraviny, restaurace, pošta, zdravotní středisko atd. Obec Lužec nad Vltavou je velmi hezká a klidná vesnice. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100435

Druh budovy	Smíšená	Sklep	Ano
Pozemek	182 m ²	Topení	Lokální - tuhá paliva
Stav	Před rekonstrukcí		
Energetická třída	G		
Počet parkovacích míst	5		



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz