

Prodej domu, na pozemku 1685 m², Nová Ves u Křimova - Hora Svatého Šebestiána

Nová Ves 9, Hora Svatého Šebestiána, Chomutov

Cena 890 000 Kč

cena je uvedena včetně kompletního právního servisu + daň

Typ nabídky Prodej
Plocha 85 m²
Typ nemovitosti Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují prodej rodinného domu 4+1 v obci Nová Ves u Křimova - Hora Svatého Šebestiána, s pozemkem o celkové výměře 1685 m². V přízemí domu se nachází předstíh, kuchyň, jeden pokoj, kůlna, suché WC, místnost, která je vhodná k vybudování koupelny a WC. V patře domu jsou tři pokoje, půda, kde se vybízí možnost vybudování dalších pokojů - půda je velmi prostorná. V celém domě jsou nová plastová okna a oplechování. Dům je částečně podsklepen. Vytápění domu zajišťuje lokální topení na tuhá paliva. K domu náleží prostorná upravená zahrada se vzrostlými stromy, kde je možnost příjemného posezení a odpočinku. K domu dále náleží velká stodola. Možnost vjezdu ze silnice přímo na pozemek. Dům je určen k rekonstrukci dle představ nového majitele, dům lze využít k trvalému bydlení, ale i jako chalupa. Obec Nová Ves u Křimova - Hora Svatého Šebestiána je velmi hezká a klidná obec. Vzhledem k atraktivitě lokality doporučujeme tuto nemovitost ke koupi a to především pro milovníky klidu, ale i pro vyznavače zimních i letních sportů, zimní vyžití je hlavně ve sjezdovém lyžování, nejbližší sjezdovky s vlekem se nacházejí cca 20 km, Klínovec 30 km. V okolí obce je bohaté sportovní vyžití taktéž v létě, okolí obce je prošípováno velkým množstvím cyklostezek, nemovitost je vhodná svou dostupností pro lidi zaměstnané v SRN, kteří ale chtějí bydlet v ČR. Veškerá občanská vybavenost je vzdálená cca 1,5 km v obci Hora Svatého Šebestiána a cca 15 km do města Chomutov. V obci je pravidelná autobusová doprava včetně školního autobusu. V obci je hezké dětské hřiště. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100439

Druh budovy	Smíšená	Sklep	Ano
Pozemek	1 685 m ²	Topení	Lokální - tuhá paliva
Stav	Dobrý		
Energetická třída	G		
Počet parkovacích míst	5		



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz