

Prodej RD 5+kk s pozemkem 779 m², Žatec okr. Louny

Jaroslava Vrchlického 3159, Žatec, Louny

Cena	5 300 000 Kč
	cena je včetně provize RK a právního servisu
Typ nabídky	Prodej
Plocha	147 m ²
Typ nemovitosti	Rodinné domy



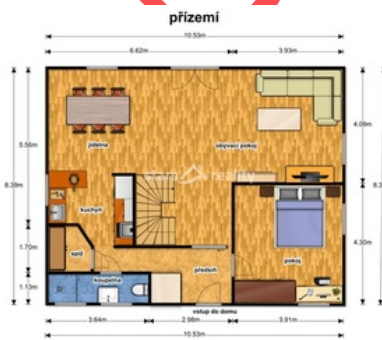
Stars reality Vám zprostředkují zajímavý prodej RD 5+kk kolaudovaného v roce 2010, který stojí na krásném pozemku o rozloze 779m². Zastavěná plocha domu je 90m² a užitná 147m². Dům je postaven z Porothermu a je zateplen 15 cm silným polystyrenem, střecha je z betonové tašky a je zateplena čedičovou vatou. Dům je napojen na IS tj. vodovod, kanalizace, elektřina 230 – 400V. V celém domě jsou plastová celopropbarvená okna (pětikomorová, dvojsklo), před kterými jsou zabudovány venkovní rolety, které v letních měsících dokonale zabráňují v prostupu slunečního tepla do domu. Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba. Stylová kuchyňská linka je s vestavěnými spotřebiči od firmy Electrolux a Miele. V obývacím pokoji je krbová vložka ABX obložená mramorem napojená do komínu Schiedel. Vytápění celého domu je podlahové s dálkovým horkovodem. Náklady na vytápění jsou krásné 2.000,- Kč měsíčně. Veškeré vestavěné skříně a nábytek na míru v domě zůstává. Vedle domu je samostatná částečně podsklepená garáž se sekčními el. ovládanými vraty. Vjezdová brána je samonosná na dálkové ovládání. Celý objekt je v bezvadném a udržovaném stavu. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Možnost financování pomocí hypotéky, kterou Vám rádi zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře. ID: 100520

Druh budovy
Pozemek
Stav
Energetická třída
Počet parkovacích míst

Cihlová
 779 m²
 Velmi dobrý
 B
 2

Garáž
Sklep
Voda
Topení

Ano
 Ano
 Dálkový vodovod
 Ústřední - dálkové



Müller Jiří
 muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
 www.starsreality.cz