

Prodej RD 5+1 s restaurací, Kralupy n.Vlt. - ul. M. Majerové

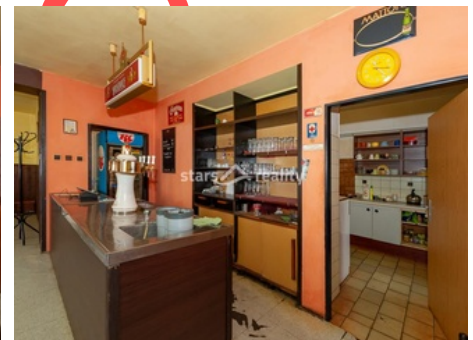
Marie Majerové 474, Kralupy nad Vltavou, Mělník

Cena	6 500 000 Kč
	cena je včetně provize RK a právního servisu
Typ nabídky	Prodej
Plocha	338 m²
Typ nemovitosti	Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují Prodej RD 5+1 s restaurací v Kralupech n.Vlt. v ulici Marie Majerové. Původní dům je z roku cca 1960, k němuž byla v roce 1992 přistavěna zádní část a první patro. V roce 2003 prošel objekt další modernizací. V přízemí domu se nachází pro kralupáky známá restaurace U Aleše, která nabízí 80 míst k sezení, zázemí pro hosty a pro zaměstnance a samozřejmě kuchyň se skladem. Vybavení z fotografií je součástí prodeje. V prvním patře se nachází 5 pokojů, dvě koupelny a kuchyň. Patro je možné využívat i jako dva byty se společnou kuchyní. Vytápění domu je ústřední na plynový kotel. Odpady jsou v plastu a jsou svedeny do obecní kanalizace, rozvody elektřiny v mědi, voda v plastu. Okna jsou většinou plastová. Dům je napojen na obecní vodovod, ale je možnost využít i vlastní kopanou studnu. Na pozemku se nachází garáž pro dva osobní vozy. Dům lze financovat pomocí hypotéky, kterou Vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře. ID: 100644

Druh budovy	Smíšená	Garáž	Ano
Pozemek	477 m²	Plyn	Plynovod
Stav	Dobrý	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	F	Topení	Ústřední - plynové
Počet parkovacích míst	4		



Müller Jiří
 muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
 www.starsreality.cz