

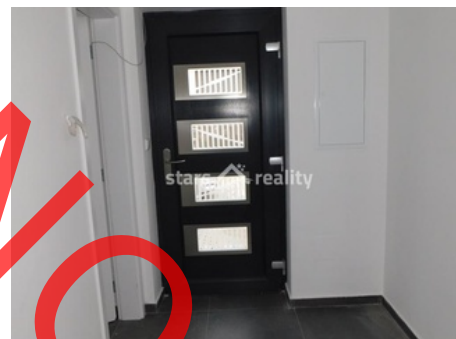
**Prodej novostavby 5+kk, pozemek 800 m<sup>2</sup>, Vinařice**

VIII. ulice 417, Vinařice, Kladno

**Cena** **5 840 000 Kč**cena je včetně kompletních právních služeb a provize  
RK**Typ nabídky** Prodej  
**Plocha** 122 m<sup>2</sup>  
**Typ nemovitosti** Rodinné domy

Stars reality Vám zprostředkují prodej samostatného rodinného domu 5+kk na pozemku o celkové výměře 800 m<sup>2</sup> v obci Vinařice. V přízemí domu je vstupní chodba s technickou místností, obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyňský kout s komorou, pokoj se vstupem na terasu a koupelna s WC. Ve druhém nadzemním podlaží jsou tři pokoje, šatna, komora, koupelna s WC a vstup na půdu. Vytápění domu je řešeno podlahovým topením, které je na plynový kotel. Dům je napojen na veškeré rozvody. Kolaudace domu proběhla v prosinci 2018. Zahrada je orientována na jih, směrem do přírody. Lokalita, ve které se nemovitost nachází je velmi klidná. V obci kompletní občanská vybavenost - školka, škola, hřiště, obchod, veřejná doprava, lékař, restaurace, pošta. Nemovitost je možno financovat úvěrem, který Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100778

<b>Druh budovy</b>	Cihlová	<b>Garáž</b>	Ano
<b>Pozemek</b>	800 m <sup>2</sup>	<b>Plyn</b>	Plynovod
<b>Stav</b>	Novostavba	<b>Voda</b>	Dálkový vodovod
<b>Energetická třída</b>	B	<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Počet parkovacích míst</b>	3		



**Frühaufová Dana**  
 fruhaufova@starsreality.cz  
 +420 734 580 616  
 www.starsreality.cz