

Prodej chaty v chatové osadě, obec Káraný

Káraný ev.č. 200, Praha-východ

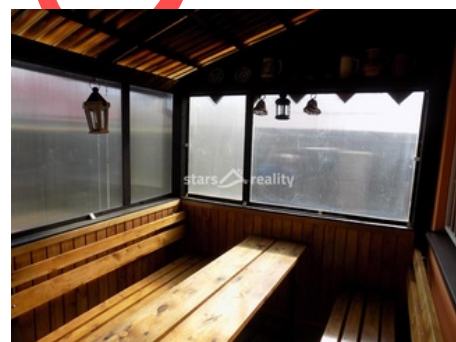
Cena **1 790 000 Kč**
 cena je včetně provize RK a včetně právního servisu

Typ nabídky Prodej
Plocha 46 m²
Typ nemovitosti Chata



Stars reality Vám zprostředkují prodej chaty s dispozicí 3+1 s verandou s chatové osadě Grado v obci Káraný (v blízkosti obce Čelákovice). Chata prošla v roce 2006 kompletní rekonstrukcí (nová elektrika (16 A jistič), zateplení zděné chaty, nový plot, podkroví dřevěné, nové podlahy - dlažba, nové podezdívky). Dispozice: 1.NP: vstupní veranda, jídelna, kuchyň vč. el. trouby a plyn. sporáku, mikrovlnné tr., dále obývací a koupelna se sprchovým koutem, společná s wc. Podkroví: 2 pokojíky + ložnička. V podkroví je pochozí výška pouze 1,6 m. Pozemek je 207 m². Další 40 m² je pronajat od obce Káraný za poplatek 800,- Kč / ročně. Zahrada je udržovaná, je zde zahradní domek, dřevník a pergola s posezením a krbem. Topení v chatě je na tuhá paliva. Na zahradě je septik a studna (rozvod užitné vody do chaty). V zadní části chaty je dílna, kde je umístěn boiler a pračka. Chatu lze využívat celoročně. V blízkosti chaty je cyklostezka a lávka pro pěši, kterou se lze dostat do obce Čelákovice. Chata se prodává téměř s veškerým vybavením. Na vlak. zastávku Jiřina pěší chůzí cca 12 minut. Do centra Čelákovic pěší chůzí 15 min. Chatu lze financovat úvěrem. S financováním Vám rádi pomůžeme. ID: 100804

Druh budovy	Cihlová	Plyn	Individuální
Pozemek	207 m ²	Voda	Místní zdroj
Stav	Velmi dobrý	Topení	Lokální - tuhá paliva
Energetická třída	G		
Počet parkovacích míst	2		



Dvořáková Adéla
 adela.dvorakova@starsreality.cz
 +420 725 779 211
 www.starsreality.cz