

Prodej RD 3+1, pozemek 933 m², ul. Pražská - Kralupy n.Vlt.

Pražská 10, Kralupy nad Vltavou, Mělník

Cena	2 750 000 Kč
cena je včetně provize RK a právního servisu	
Typ nabídky	Prodej
Plocha	202 m ²
Typ nemovitosti	Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují prodej krajového rodinného domu 3+1 s garáží na pozemku o velikosti 933 m² v Kralupech n.Vlt. - ul. Pražská. Dle územního plánu má dům velký potenciál v možnosti rozšíření domu až na tři bytové jednotky. V přízemí domu jsou tři pokoje, samostatná kuchyň, WC a koupelna, kde je umístěn boiler. V podkroví je příprava na byt 2+1 s vyvedenou elektrinou, odpadem a vodou. Okna domu jsou dřevěná špaletová, podlahy jsou v kombinaci betonu a prken. Vytápění je ústřední pomocí plynové kotle a kotle na tuhá paliva, oba se nachází ve sklepení domu, kde je dalších 6 sklepních místností. Dům je napojen na kanalizaci, elektro a obecní vodovod. Na zahradě je několik vzrostlých stromů a jezírko. Dům je z velké části vyklizený a bude doklizen. Volný je ihned. Parkování je možné na zahradě. Dům lze financovat pomocí hypotéky, kterou Vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře. ID: 100918

Druh budovy	Smíšená	Garáž	Ano
Pozemek	933 m ²	Sklep	Ano
Stav	Špatný	Plyn	Plynovod
Energetická třída	G	Voda	Dálkový vodovod
Počet parkovacích míst	5	Topení	Ústřední - plynové



Müller Jiří
muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
www.starsreality.cz