

Prodej rodinného domu 3+1, Kralupy nad Vltavou okr. Mělník

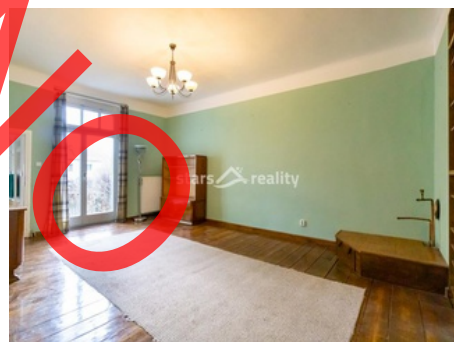
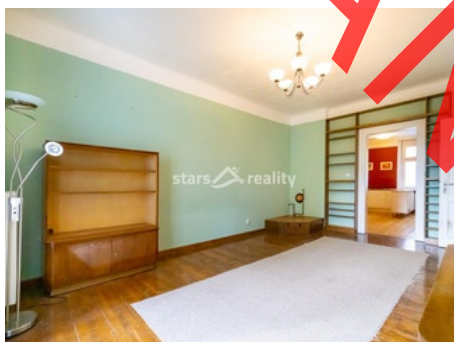
Přemyslova 760/89, Kralupy nad Vltavou, Mělník

Cena	4 300 000 Kč
Typ nabídky	Prodej
Plocha	240 m ²
Typ nemovitosti	Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej rodinného domu 3+1, v obci Kralupy nad Vltavou okr. Mělník, s pozemkem o celkové výměře 160 m². V přízemí domu se nachází předstíh, prostorná chodba včetně vestavěných skříní, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj s možným napojením krbových kamen s výměníkem, koupelna s vanou a WC, kde je podlahové topení. V patře domu je pracovna, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC a vstup na půdu. Lze využít i půdní prostory k vybudování dalších pokojů, půda je velmi prostorná. Celý dům je podsklepen, v suterénu domu se nachází prostorný sklep, technické zázemí celého domu a dílna se vstupem do zahrady. Vytápění domu zajišťuje ústřední plynové topení, možnost vytápění domu krbovými kamny s výměníkem, dům je napojen na městský vodovod a kanalizaci, elektřina 220/380V. Dům prošel téměř kompletní rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, rozvody vody a odpadu, renovace dřevěných podlah, obklady, dlažby, okna, topení, kuchyňská linka včetně spotřebičů, fasáda atd. K domu náleží menší zahrádka, kde je možnost příjemného posezení. Vzhledem k atraktivitě domu doporučujeme prohlídku. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - obchody, pošta, lékař, restaurace, mateřská škola, základní škola, autobusové a vlakové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy cca 15 min., dálnice D8 pět minut od domu. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléřku. ID: 100953

Druh budovy	Cihlová	Sklep	Ano
Pozemek	160 m ²	Plyn	Plynovod
Stav	Velmi dobrý	Voda	Místní zdroj
Energetická třída	E	Topení	Ústřední - plynové
Počet parkovacích míst	5		



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz