

Prodej rodinného domu 4+1, Kamýk okr. Litoměřice

Kamýk 97, Litoměřice

Cena	4 750 000 Kč
Typ nabídky	Prodej
Plocha	180 m ²
Typ nemovitosti	Rodinné domy



Stars reality Vám zprostředkují exkluzivní prodej rodinného domu 3+1, v klidné obci Kamýk okr. Litoměřice, s pozemkem o celkové výměře 1412 m². V přízemí domu se nachází předsiň, prostorná chodba včetně vestavěných skříní, kuchyň, obývací pokoj, koupelna s vanou a WC a schodiště vedoucí do patra domu. V patře domu jsou tři pokoje a WC. Celý dům je podsklepen, momentálně využíván jako bezbariérový byt. V sutěmu domu se nachází tři místnosti, kuchyň, sprchový kout a WC, dále technické zázemí celého domu. Vytápění domu zajišťuje ústřední elektrické topení, možnost vytápění domu krbovými kamny s výměníkem, ohřev vody zajišťuje bojler, dům je napojen na městský vodovod a má vlastní ČOV, elektřina 220/380V, plynová přípojka. Dům byl postaven v roce 2002. K domu náleží krásná upravená zahrada plná kvetoucích rostlin, zeleně a vzrostlých stromů, které zajišťují dostatek soukromí, proto je dům a jeho okolí velmi vhodný pro milovníky klidu. Na zahradě je příjemný altán s výhledem na rybník, kde je možnost příjemného posezení, dále dílna, zahradní domek, garáž a přístavby napojené na rodinný dům. Vzhledem k atraktivitě domu, doporučujeme jeho prohlídku. V obci je základní občanská vybavenost - obchod, autobusová linka, hostinec a dětské hřiště, výborná občanská vybavenost je v 5 km vzdálených Litoměřicích, kde je veškerá občanská vybavenost - obchody, pošta, lékař, restaurace, mateřská škola, základní škola, autobusové a vlakové nádraží atd. Výborné spojení na Prahu, autem do Prahy cca 45 min., dálnice D8 deset minut od domu. V přílehlém okolí domu jsou turisticky dostupné lokality, naučná stezka Hlinná - Kamýk, Holý vrch, Hradtě, Plešivec, Radobýl nebo přívoz a cyklostezka. Dům je možno financovat hypotékou, kterou Vám v případě Vašeho zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku nás kontaktujte. ID: 100974

Druh budovy	Cihlová	Garáž	Ano
Pozemek	1 412 m ²	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Voda	Místní zdroj
Energetická třída	G	Topení	Ústřední - elektrické
Počet parkovacích míst	5		



Kovářová Gabriela
g.kovarova@starsreality.cz
+420 605 112 373
www.starsreality.cz