

Prodej bytu 1+1, OV, 26 m², cihla, ul. Novovysočanská Praha 9 - Vysočany

Novovysočanská 581/11, Praha

Cena **2 590 000 Kč**
cena je včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej
Plocha 26 m²
Typ nemovitosti 1+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví o výměře 26 m² v ul. Novovysočanská Praha 9 - Vysočany. Bytem je nebytová jednotka, která se nachází v suterénu cihlového domu, ve kterém byl vybudován v roce 2017. Vše je nové, elektroinstalace v mědi, rozvod vody a odpadů v plastu, odvětrávání jak koupelny, tak kuchyně, sádkartonové podhledy, plastová okna, na podlahách je PVC a v koupelně dlažba. V koupelně je elektrické podlahové topení ovládané digitálním termostatem. Ohřev vody zajišťuje bojler. Vše je hezké a čisté připravené k nastěhování. Některý nábytek může v případě zájmu v bytě zůstat. Měsíční náklady na provoz bytu je pro dvě osoby 2 952,-Kč (elektrina - svícení, vaření, vytápění, teplá voda a studená). Světová orientace okna bytu je na severní stranu, což je vnitroblok domu. Současný majitel zde má samozřejmě nahlášené trvalé bydliště. Byt je možné financovat pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře. ID: 101175

Druh budovy
Stav
Energetická třída
Počet parkovacích míst
Podlaží

Cihlová
Dobry
G
100
1

Voda
Topení

Dálkový vodovod
Lokální - elektrické



Müller Jiří
muller@starsreality.cz
+420 739 345 511
www.starsreality.cz