

## Pronájem bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, sídl. U Cukrovaru Kralupy n.Vlt.

sídl. U Cukrovaru 1066, Kralupy nad Vltavou, Mělník

**Cena** **13 500 Kč**  
+ voda, teplo 3000,- a elektřina cca 1.000,-

**Typ nabídky** Pronájem

**Plocha** 42 m<sup>2</sup>

**Typ nemovitosti** 2+kk



Stars reality Vám zprostředkují pronájem bytu 2+kk o výměře 42 m<sup>2</sup> v obci Kralupy n.Vlt. ul. Sídl. U Cukrovaru. Byt se nachází ve 4. patře panelového, zatepleného domu se dvěma výtahy. Byt je po kompletní rekonstrukci. Má plastová okna, zděné jádro, koupelnu se sprchovým koutem, novou podlahovou krytinu, kuch. linku s el. dvou plotýnkou a horkovzdušnou troubou. V bytě je možnost internetu a kabelové televize od UPC nebo KVNNET. Světová orientace oken je na Východ. K bytu patří sklepní kóje. Nájemné je 13.500,- plus služby (elektřina, voda, teplo) 4.000,-Kč. Majitel požaduje kauci ve výši 17.500,-. Byt je vhodný maximálně pro dvě osoby a je volný ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. ID: 101338

|                               |                 |               |                    |
|-------------------------------|-----------------|---------------|--------------------|
| <b>Druh budovy</b>            | Panelová        | <b>Sklep</b>  | Ano                |
| <b>Stav</b>                   | Po rekonstrukci | <b>Plyn</b>   | Plynovod           |
| <b>Energetická třída</b>      | C               | <b>Voda</b>   | Dálkový vodovod    |
| <b>Počet parkovacích míst</b> | 50              | <b>Topení</b> | Ústřední - dálkové |
| <b>Podlaží</b>                | 5               | <b>Výtah</b>  | Ano                |



**Müller Jiří**  
muller@starsreality.cz  
+420 739 345 511  
www.starsreality.cz