

**Prodej RD 1+1, pozemek 597 m²,
Nelahozeves okr. Mělník**

Na hřišti 144, Nelahozeves, Mělník

Cena **3 120 000 Kč**
cena je včetně provize RK a právního servisu**Typ nabídky** Prodej
Plocha 44 m²
Typ nemovitosti Rodinné domy

Stars reality Vám zprostředkují prodej rodinného domu 1+1 s užitnou plochou 44 m², který je postaven na pozemku o rozloze 597 m² v obci Nelahozeves okr. Mělník. Do domu je přiveden obecní vodovod, elektřina, plyn a tlaková kanalizace, která je vyvedena na pozemku u domu. V přízemí se nachází kuchyň, pokoj a spíž. Schodištěm se dostaneme do půdního prostoru, který lze využít pro vybudování dvou pokojů. Na dům je vypracovaný projekt na rekonstrukci s přístavbou, možnost zaslat k nahlédnutí. Na zahradě je kopaná studna s užitkovou vodou. Občanská vybavenost v místě (školka, hřiště, obchod, restaurace), další hned v Kralupech nad Vltavou. Tuto nemovitost lze financovat pomocí hypotečního úvěru. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte makléře. ID: 101367

Druh budovy	Smíšená	Plyn	Plynovod
Pozemek	597 m ²	Voda	Dálkový vodovod
Stav	Před rekonstrukcí	Topení	Lokální - plynové WAW
Energetická třída	G		
Počet parkovacích míst	2		



Müller Jiří
muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
www.starsreality.cz