

Prodej bytu 1+1, 36 m², OV, cihla, Praha - Nusle

Družstevní ochoz 961/54, Praha

Cena **4 100 000 Kč**
 cena je včetně provize RK a právního servis

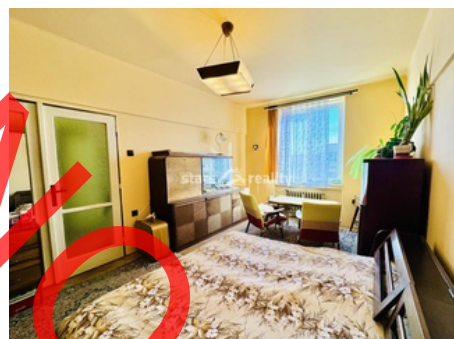
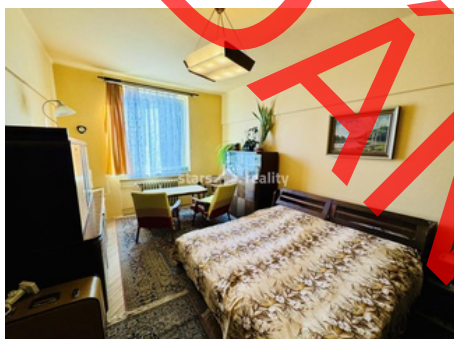
Typ nabídky Prodej
Plocha 36 m²
Typ nemovitosti 1+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 1+1 s balkonem v osobním vlastnictví o výměře celkem 36 m² v ul. Družstevní ochoz, Praha - Nusle. Byt se nachází ve 3. patře ze 4, cihlového domu. Byt je v původní stavu udržovaném stavu. Má plastová okna, na podlaže parkety, PVC a dlažba. Vodovodní a plynová stoupačka je po rekonstrukci. V bytě je možnost televize a internetu od O2 nebo Vodafone (UPC). Vytápění je ústřední dálkové z kotleny přilehlé k domu. Měsíční předpis záloh na provoz bytu činí celkem 4.200,- (vodné stočné, teplá voda, topení, úklid, odpad, fond oprav). V bytě je komora a zároveň k bytu náleží sklepní kóje o výměře 3,8 m². Světová orientace oken bytu je na východní stranu. Dům je čistý a udržovaný o úklid se stará najatá firma. Hned u domu je vstup do krásného parku Jezerka kde se nachází mimo jiné i divadlo Na Jezerce. Byt lze financovat pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Je volný ihned k užívání a není zatížen žádným břemenem ani zástavním právem. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. ID: 101402

Druh budovy
Stav
Energetická třída
Počet parkovacích míst
Podlaží

Cihlová	Sklep	Ano
Dobry	Plyn	Plynovod
D	Voda	Dálkový vodovod
50	Topení	Ústřední - dálkové
4	Balkon	Ano



Müller Jiří
 muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
 www.starsreality.cz