

Pronájem bytu 3+1/L, 80m2 s možností garážového stání - ul.Děčínská Praha 9

Děčínská 466/7, Praha

Cena **23 700 Kč**
 + služby 3.300,- (voda, teplo) , + elektřina se přepíše na nájemníka

Typ nabídky Pronájem
Plocha 80 m²
Typ nemovitosti 3+1



Stars reality Vám zprostředkují pronájem bytu 3+1 s lodžii o výměře 80 m² v ul. Děčínská Praha 9. Byt se nachází v 7. patře 8. patrového panelového domu s výtahem. Byt má dřevěná Euro okna (trojsklo), zděné jádro, na podlahách dlažba a plovoucí podlahy. Kuchyňská linka je se spotřebiči (myčka, horkovzdušná trouba, kávovar, digestoř, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem). V koupelně je nová automatická pračka, dále v bytě zůstává vybavení dle fotografií. Je zde možnost internetu a kabelové televize. Okrasná světla v bytě viz foto, byla již vyměněna za klasická stropní svítidla. Světová orientace oken je na SZ a JV. Na chodbě před bytem je praktická komora o velikosti 1 m². K bytu je možné využívat druhou lodžii umístěnou na chodbě před bytem. Celkové nájemné bytu činí 23.700,- + služby (voda, teplo) 3.300,- Kč. Elektřina bude přepsána na nájemníka. Celkem tedy bez elektřiny 27.000,- / měsíc pro 3 osoby. Majitel požaduje kauci ve výši 27.000,- Kč. Byt je k nastěhování od 12.5.2026. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. ID: 101430

Druh budovy	Panelová	Voda	Dálkový vodovod
Stav	Dobry	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická třída	F	Výtah	Ano
Počet parkovacích míst	50	Lodžie	Ano
Podlaží	8		



Müller Jiří
 muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
 www.starsreality.cz