

Prodej bytu 2+1/L, 48m² + 3 m² Lodžie ul. Předmostí Kralupy n.Vlt.

Předmostí 709, Kralupy nad Vltavou, Mělník

Cena **4 399 000 Kč**
 cena je včetně provize RK a právního servisu

Typ nabídky Prodej

Plocha 48 m²

Typ nemovitosti 2+1



Stars reality Vám zprostředkují prodej bytu 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví o celkové výměře 48m² + 3 m² lodžie v Kralupech n.Vlt. ul. Předmostí. Byt se nachází v posledním 4. patře panelového zatepleného domu. Byt je v dobrém udržovaném stavu. Má zděné jádro, rozvod elektřiny v mědi, sádkartonové podhledy v celém bytě, voda a odpad v plastu. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy a dlažba, okna jsou plastová. V bytě je několik prostorných skříní, které jsou součástí prodeje. K bytu patří sklep o velikosti cca 2 m². Televize a internet je od UPC (Vodafone). Měsíční poplatky jsou celkem 5.000,- pro 3 člennou rodinu (voda, teplo, elektřina, plyn, fond oprav). Světová orientace oken bytu je JV a SZ. Financování je možné i pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře. ID: 101449

Druh budovy	Panelová	Sklep	Ano
Stav	Velmi dobrý	Voda	Dálkový vodovod
Energetická třída	D	Topení	Ústřední - dálkové
Počet parkovacích míst	20	Lodžie	Ano
Podlaží	4		



Müller Jiří
 muller@starsreality.cz
 +420 739 345 511
 www.starsreality.cz